



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

INFORMAÇÕES GERAIS

Município: DE PRESIDENTE JUSCELINO		REFERÊNCIA DE PREÇOS		BDI (%)
Projeto: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA NOVA SEDE DO CRAS		Planilha Referência	Data Base	
Responsável Técnico: Gil de Almeida Saint' Yves - Engenheiro Civil - CREA/MG N°. 26.540/D		SETOP_Central	julho/17	
		SINAPI	agosto/17	24,00%
Assinatura do Responsável Técnico:				
Data: 25/10/2017				

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$) Com BDI
					Unitário	Total	
1	110-001	INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA			2.420,07	-	2.916,87
1.1	110-PLA-005	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,50 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS NE FRENTE E NO VERSO COM FUNDO ANTICORROSIVO E TINTA AUTOMOTIVA, CONFORME MANUAL DE IDENTIDADE VISUAL DO GOVERNO DE MINAS	UNID.	1,00	970,00	1.202,80	1.202,80
1.2	MOB-DES-020	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO - OBRAS ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00 (0,50%)	VB	0,005	70.013,14	350,07	70.013,14
1.3	PESQUISA	INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS	VB	1,00	400,00	496,00	496,00
1.4	PESQUISA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	VB	1,00	700,00	868,00	868,00
2	FUN-002	FUNDAÇÕES			3.179,15	-	3.942,14
2.1	FUN-LAS-005	LASTRO DE CONCRETO MAGRO E= 5 CM	M²	0,94	361,79	448,62	421,70
2.2	FUN-CON-095	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL USINADO FCK >= 20 MPa, BRITA 1	M³	2,23	287,78	641,75	795,77
2.3	FUN-FOR-005	FORMA E DESFORMA EM TÁBUAS DE PINHO (3X)	M²	22,30	47,86	1.067,28	59,35
2.4	ARMA-AÇO-005	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 D <= 12,5 MM	KG	93,66	6,96	651,87	8,63
2.5	ARMA-AÇO-015	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-60	KG	40,14	6,92	277,77	8,58
2.6	IMP-PAR-005	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE COM TINTA BETUMINOSA EM PAREDE DE	M	25,05	8,00	200,40	9,92
3	EST-001	SUPER ESTRUTURA DE CONCRETO			2.258,01	-	2.799,92
3.1	EST-CON-085	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL USINADO, FCK >= 25 MPa, BRITA 1 E MÓDULO DE ELASTICIDADE CONFORME NBR 6118	M³	1,01	316,61	319,78	392,60
3.2	EST-FOR-010	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO ESPESSURA 10 MM, EXCLUSIVO ESCORAMENTO (3X)	M²	25,36	51,51	1.306,29	63,87
3.3	ARMA-AÇO-005	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 D <= 12,5 MM	KG	72,72	6,96	506,13	8,63
3.4	ARMA-AÇO-015	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-60	KG	18,18	6,92	125,81	8,58
4	PIS-001	PISOS			1.601,93	-	1.986,40
4.1	SINAPI - 94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO.	M²	3,97	403,51	1.601,93	500,35
5	ALV-001	ALVENARIAS E DIVISÕES			2.195,44	-	2.722,35
5.1	ALV-TLJ-035	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO E = 20 CM, A REVESTIR	M²	8,53	50,15	427,78	62,19
5.2	ALV-TLJ-025	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO E = 10 CM, A REVESTIR	M²	59,04	29,94	1.767,66	37,13
6	COB-001	COBERTURA			5.832,45	-	6.860,24
6.1	COB-TEL-005	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA FRANCESA	M²	26,81	39,71	1.064,63	49,24
6.2	COB-ENG-005	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	M²	26,81	101,93	2.732,74	126,39
6.3	FOR-PVC-010	FORRO EM PVC BRANCO DE L = 20 CM	M²	45,66	38,00	1.735,08	47,12
7	SER-001/ESQ-001/VID-001	ESQUADRIAS METÁLICAS, MADEIRA E VIDROS			14.006,96	-	17.368,62
7.1	SINAPI - 84862	GUARDA-CORPO COM CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1 1/2", H= 120 CM	M	11,52	163,04	1.878,22	202,17
					1.878,22	-	2.328,99

Gil de Almeida Saint' Yves
 ASSessor de Engenharia/PREFEITURA
 CREA/MG 26.540/D

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$)	
					Unitário	Total	Unitário	Total
7.2	SER-GR-005	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO PARA FECHAMENTO, COM PORTA E CADEADO.	M²	9,36	199,38	1.866,20	247,23	2.314,08
7.3	SER-POR-076	GRADIL E PORTÃO EM TUBO GALVANIZADO 1 1/2" COM TELA FIO 12 # 12" E CADEADO	M²	14,56	254,97	3.712,36	316,16	4.603,33
7.4	SER-POR-020	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 90 X 245 CM, INCLUSIVE DOBRADIÇA E FECHADURA.	UNID.	1,00	389,34	389,34	482,78	482,78
7.5	SER-POR-015	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 80 X 210 CM, INCLUSIVE DOBRADIÇA E FECHADURA.	UNID.	1,00	349,34	349,34	433,18	433,18
7.6	SER-POR-011	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 70 X 210 CM, INCLUSIVE DOBRADIÇA E TRINCO.	UNID.	2,00	329,34	658,68	408,38	816,76
7.7	SER-JAN-005	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO	M²	3,30	296,21	977,49	367,30	1.212,09
7.8	ESQ-POR-050	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 80 X 210 CM, COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO.	UNID.	4,00	411,44	1.645,76	510,19	2.040,74
7.9	ESQ-POR-060	PORTA EM MADEIRA DE LEI ESPECIAL 80 X 210 CM, PARA PINTURA, PARA P.N.E., COM PROTEÇÃO INFERIOR EM LAMINADO MELAMINICO, INCLUSIVE FERRAGENS E MAÇANETA TIPO ALAVANCA (P2).	UNID.	1,00	505,37	505,37	626,66	626,66
7.10	SINAPI-84847	JANELA DE MADEIRA ALMOFADADA, DE ABRIR, INCLUSIVE GUARNICOES E FERRAGENS, COMPLETA.	M²	4,20	400,00	1.680,00	496,00	2.083,20
7.11	VID-FAN-005	VIDRO COMUM FANTASIA E = 3 MM, MINI-BOREAL, COLOCADO	M²	6,30	38,57	242,99	47,83	301,31
7.12	VID-ESP-005	ESPELHO (60 X 90) CM, E = 4 MM, COLOCADO COM PARAFUSO FINISSON	UNID.	1,00	101,21	101,21	125,50	125,50
8	ELE-001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				2.513,16		3.116,32
8.1	ELE-CAB-005	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA, SEÇÃO 1,5 MM², 450/750 V - FLEXÍVEL	M	70,00	3,36	235,20	4,17	291,65
8.2	ELE-CAB-010	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA, SEÇÃO 2,5 MM², 450/750 V - FLEXÍVEL	M	150,00	3,87	580,50	4,80	719,82
8.3	ELE-CAB-015	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA, SEÇÃO 4 MM², 450/750 V - FLEXÍVEL	M	50,00	4,85	242,50	6,01	300,70
8.4	ELE-MAN-015	MANUEIRA PVC FLEXÍVEL CORRUGADO D = 3/4"	M	50,00	5,14	257,00	6,37	318,68
8.5	SINAPI - 82000	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	10,00	17,00	170,00	21,08	210,80
8.6	ELE-TOM-035	CONJUNTO DE 1 TOMADA + 1 INTERRUPTOR COM PLACA	UNID.	8,00	22,39	179,12	27,76	222,11
8.7	ELE-LUM-006	LUMINÁRIA CHANFRADA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 1 X 16 W OU 1 X 20W, COMPLETA	UNID.	6,00	95,64	573,84	118,59	711,56
8.8	ELE-LUM-021	LUMINÁRIA CHANFRADA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 1 X 32 W OU 1 X 40 W, COMPLETA	UNID.	2,00	107,48	214,96	133,28	266,55
8.9	INC-LUM-005	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA IE-16 COM LÂMPADA DE 8 W	UNID.	1,00	60,04	60,04	74,45	74,45
9	HID-001	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS				1.103,42		1.368,24
9.1	INST-AGU-005	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL E CONEXÕES.	PT	7,00	79,61	557,27	98,72	691,01
9.2	INST-ESG-005	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 40 MM E CONEXÕES (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC.)	PT	3,00	45,76	137,28	56,74	170,23
9.3	INST-ESG-010	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 50 MM E CONEXÕES (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC.)	PT	3,00	68,05	204,15	84,38	253,15
9.4	INST-ESG-015	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 100 MM E CONEXÕES (VASO SANITÁRIO).	PT	3,00	68,24	204,72	84,62	253,85
10	ACE-001	ACESSÓRIOS, LOUÇAS E METAIS				2.865,77		3.553,55
10.1	BAN-ARD-005	BANCAIDA EM ARDÓSIA E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA	M²	0,93	168,77	156,96	209,27	194,63
10.2	ACE-PAP-020	PORTA PAPEL TOALHA 2 OU 3 DOBRAS, PLÁSTICO MIX	UNID	2,00	29,67	59,34	36,79	73,58
10.3	ACE-PAP-015	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UNID	3,00	35,85	107,55	44,45	133,36
10.4	ACE-SAB-025	PORTA SABÃO LÍQUIDO, PLÁSTICO MIX, BRANCO	UNID	2,00	29,67	59,34	36,79	73,58
10.5	SINAPI - 86688	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, COMPLETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	3,00	372,14	1.116,42	461,45	1.384,36
10.6	ACE-ASS-005	ASSENTO BRANCO PARA VASO SANITÁRIO	UNID	3,00	24,87	74,61	30,84	92,52
10.7	SINAPI - 86937	CUBA DE EMBUTIR REDONDA EM LOUÇA BRANCA, 35 X 35CM OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	2,00	142,98	285,96	177,30	354,59
10.8.	SINAPI - 86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	1,00	165,64	165,64	205,39	205,39
10.9	ACE-BAR-015	BARRA DE APOIO HORIZONTAL, EM AÇO INOX PARA P.N.E. L = 90CM (VASO SANITÁRIO) CONFORME NBR 9050	UNID	2,00	185,65	371,30	230,21	460,41

Gil de Alencar Saint Yves
Responsável Técnico
CREAM/MG-26.540/D

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$) Com BDI
					Unitário	Total	
10.10	ACE-BAR-020	BARRA PARA APOIO P.N.E. L = 40 CM (PORTA)	UND	2,00	102,10	204,20	126,60
10.11	SINAPI - 86935	CUBA EM AÇO INOXÍVEL 40,0X34,0X16 CM, INCLUSIVE VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	1,00	155,86	155,86	193,27
10.12	SINAPI - 86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	1,00	46,67	46,67	57,87
10.13	SINAPI - 86914	TORNEIRA CROMADA 3/4" PARA LAVATORIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	2,00	30,96	61,92	38,39
11	REV-001	REVESTIMENTOS				9.742,39	-
11.1	REV-CHA-005	CHAPISCO DE PAREDES COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA, A COLHER	M²	294,62	4,96	1.461,32	6,15
11.2	REV-EMB-005	EMBOÇO COM ARGAMASSA 1:6, CIMENTO E AREIA	M²	34,20	19,42	664,16	24,08
11.3	REV-REB-015	REBOCO COM ARGAMASSA 1:2:8 CIMENTO, CAL E AREIA	M²	260,42	22,48	5.854,24	27,98
11.4	REV-AZU-011	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO 20 X 20 CM, JUNTA A PRUMO, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO.	M²	34,20	51,54	1.762,67	63,91
12	PIN-001	PINTURA				9.393,80	-
12.1	SINAPI - 88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR AGRÍCOLO EM PAREDES E TETOS, UMA DEMÃO.	M²	260,42	1,78	463,55	2,21
12.2	SINAPI - 88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES E TETOS, DUAS DEMÃOS.	M²	843,71	7,83	6.606,25	9,71
12.3	SINAPI - 73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS (PORTAS DE MADEIRA)	M²	75,60	11,45	865,62	14,20
12.4	PIN-ESM-005	PINTURA ESMALTE ACETINADO, 2 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M²	77,45	18,83	1.458,38	23,35
TOTAL GERAL DA OBRA						56.812,55	70.363,54

OBSERVAÇÕES

Código:	Código do custo unitário conforme referência de preço empregada (SETOP, DNIT, SINAPI, DNIT, outras)
Descrição:	Nome do item de acordo com a planilha referência
Unid.:	Unidade de medida de cada item
Preço (R\$) Sem BDI Unitário:	Preço Unitário para cada item da planilha
Data-base:	mês/ano a que se referem os preços unitários
Planilha de Referência:	SETOP (por região), DER-MG, SUDECAP, SINAPI, DNIT, COPASA, ou outra
BDI (%):	Valor total da composição do BDI em %.
Data:	data de elaboração do orçamento
Somatória Grandes Itens:	Efetuar a soma dos subitens que compõem cada grande item da planilha orçamentária
Formulas Colunas G,H e I:	Cellulas automáticas, não sendo necessário alteração nas mesmas.


 Gil de Almeida Saint'Yves
 PROFESSOR DE ENGENHARIA PREFEITURA
 CRÉDITO Nº 0005/13