



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO**

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

**Rua Dr. Paulo Salvo, N.º 150 – Centro – 39.245-000**

**CNPJ-17.695.057/0001-55- Email-presidentejuscelino.mg@gmail.com**

## **ANEXO AO MEMORIAL DESCRITIVO**

### **DADOS TÉCNICOS DE PROJETO**

#### **I- INFORMAÇÕES GERAIS:**

**DESCRIÇÃO DO OBJETO:** CALÇAMENTO, DRENAGEM PLUVIAL E SINALIZAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS

**LOCAL:** RUA DR. PAULO SALVO, RUA J, RUA P, RUA ACRE (TRECHO) E BECO DR. PAULO SALVO (TRECHO), PRESIDENTE JUSCELINO/MG.

#### **II- INFORMAÇÕES PRELIMINARES:**

##### **2.1- DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DO OBJETO:**

O calçamento de vias consta como uma das prioridades do município, tendo por objetivo principal a melhoria da qualidade de vida da população, assim como desenvolvimento e valorização das áreas de interferência, amplamente aguardada pela população, o que se justifica pelo efeito em cascata, em que uma benfeitoria “na porta da casa” vai motivando os moradores a melhorarem suas casas, veículos, pertences, etc.

O calçamento em bloquete apresenta diversas vantagens que o tornam uma escolha popular para pavimentação de ruas, calçadas e áreas de lazer. Primeiramente, sua instalação é relativamente rápida e simples, permitindo um serviço mais ágil em comparação com outros tipos de pavimentação. Além disso, os bloquetes são altamente duráveis e resistem bem ao desgaste causado pelo tráfego de veículos e pela ação do tempo. A permeabilidade dos bloquetes também é um ponto positivo, já que permite a drenagem da água da chuva, ajudando a prevenir alagamentos e erosão do solo. Esteticamente, eles oferecem uma variedade de cores e formatos, possibilitando a criação de designs atrativos e personalizados. Por fim, sua manutenção é facilitada, pois, em caso de danos, é possível substituir apenas as peças afetadas, sem a necessidade de reconfigurar toda a área pavimentada.

O projeto prevê uma intervenção de 5.296,28 m<sup>2</sup>, sendo executado 4.469,25 m<sup>2</sup> de calçamento em bloquete, drenagem superficial e profunda, além de passeios de concreto e sinalização viária, conforme planilha de quantitativos e preços, anexos ao projeto.

##### **2.3- DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA EVENTUAL CONTRATAÇÃO:**

Os requisitos indispensáveis que a solução viável deverá conter para atender à demanda, de forma a permitir a seleção da solução mais vantajosa e aderente à necessidade apresentada, passa pela qualificação técnica do eventual prestador do serviço, devendo comprovar o registro ou inscrição da licitante e de seu(s) responsável (is) técnico(s) na entidade profissional competente da região a que estiverem vinculados, declarar a disponibilidade de pessoal técnico especializado e comprovar a capacitação técnico-profissional e técnico-operacional, além de declarar formalmente a disponibilidade dos equipamentos necessários para a execução dos serviços de PMF.

#### **III- ANÁLISE DE SOLUÇÕES;**

##### **3.1- LEVANTAMENTO DE MERCADO:**

Os serviços de calçamento de vias demandados pela administração municipal, de grande monta e reduzido prazo de execução devido à sazonalidade a cada ano – períodos chuvosos e variação e sensibilidade das cotações dos insumos no mercado ditadas pelas bolsas internacionais como todas comanditeis, no caso do material betuminoso derivado do petróleo, fazem com que a administração busque contratar serviços de execução ágil e de melhor qualidade visando um maior fator de custo/benefício. Assim, os valores propostos



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO

ESTADO DE MINAS GERAIS

Rua Dr. Paulo Salvo, N.º 150 – Centro – 39.245-000

CNPJ-17.695.057/0001-55- Email-presidentejuscelino.mg@gmail.com

para a execução dos serviços têm como base principal as tabelas oficiais do SINAPI Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil e as Tabelas da SEINFRA/MG e SICRO/MG. Tornando a sistemática um meio eficaz para balizar contratações com preços justos e dentro da realidade de mercado.

### 3.2- ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

A Planilha Orçamentária apresentada, possui a estimativa de custo do total dos serviços com valor de **R\$ 1.007.315,04** (Um milhão, sete mil, trezentos e quinze reais e quatro centavos.).

### 3.3- SOLUÇÕES:

Soluções	Vantagens (pontos fortes)	Desvantagens (riscos, limitações, problemas)
<b>Solução 1</b> Calçamento em Bloquete	Instalação relativamente rápida e simples, altamente duráveis e resistem bem ao desgaste causado pelo tráfego de veículos e pela ação do tempo, antiderrapante, escoamento de água	Deslocamento de blocos, Custo inicial elevado, impermeabilidade do material pode causar problemas de drenagem, levando ao acúmulo de água em algumas áreas, menos confortável para pedestres em comparação com superfícies
<b>Solução 2</b> Pavimento TSD Tratamento Superficial Duplo	Facilidade de execução, menor custo de obtenção, base em cascalho, indicado para vias de trânsito local	Manutenção periódica, disponibilidade de jazidas de cascalho licenciadas, distância de transporte, média durabilidade e baixo custo
<b>Solução 3</b> Pavimento Asfáltico em PMF	Facilidade de execução, médio custo de obtenção, indicado para vias de trânsito local mais movimentadas	Manutenção periódica, média durabilidade, impermeável e médio custo
<b>Solução 4</b> Pavimentação Asfáltico em CBUQ	Alta durabilidade, indicado para vias de trânsito médio/alto, pavimento parcialmente degradado e ainda viável economicamente a sua recuperação, indicado para vias usadas como corredores viários	Método execução refinado, impermeável, alto custo de obtenção

## IV- DETALHAMENTO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA:

### 4.1- DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO:

**Escolha da Solução 1 – Calçamento em Bloquete:**

O calçamento de vias em bloquete é uma solução urbanística que oferece diversos benefícios para as cidades e seus habitantes. Primeiramente, esse tipo de pavimentação é altamente durável, suportando o tráfego intenso de veículos e pedestres, o que contribui para a longevidade das ruas e calçadas. Além disso, o uso de bloquetes permite uma drenagem eficiente da água da chuva, reduzindo o risco de alagamentos e favorecendo a infiltração do solo. Isso é especialmente importante em áreas urbanas, onde o aumento do asfalto e concreto pode levar à impermeabilização do solo. Soma-se a esta escolha, a facilidade de manutenção, uma vez que, caso uma seção do calçamento apresente problemas, é possível remover apenas os bloquetes danificados, substituindo-os sem a necessidade de refazer toda a via, o que gera economia e eficiência nos serviços públicos.

### 4.2- POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS:

A ação pretendida não tem expectativa de potenciais impactos ambientais negativos. O calçamento em bloquete contribuirá para melhorar a drenagem das águas pluviais e reduzir a erosão do solo, contribuindo para uma melhor gestão hídrica.



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO**

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

**Rua Dr. Paulo Salvo, N.º 150 – Centro – 39.245-000**

**CNPJ-17.695.057/0001-55- Email-presidentejuscelino.mg@gmail.com**

Os materiais excedentes deverão ser destinados a aterros e/ou reaterros de obras municipais em andamento, como edificações e obras de drenagem, evitando ou minimizando exploração de novas jazidas. Os materiais a serem utilizados, como brita e ou areia, serão oriundos de jazidas licenciadas onde a exploração das mesmas já é controlada e previstas medidas de recuperação e/ou mitigação de impactos.

#### **4.3 - MATRIZ DE RISCO E CÁLCULO DA TAXA DE RISCO:**

Conforme a Nova Lei de Licitações - Lei 14.133/2021; Art. 6º, item XXII e Art. 22, concomitante com o § 3º, a matriz de alocação de riscos e cálculo da taxa de risco não é necessária neste contrato de baixo risco, sendo obrigatória somente em obras de grande vulto.

Presidente Juscelino/MG, 09 de Outubro de 2024

Athanase Leon Papaspyrou Saint'Yves  
Engenheiro Civil - CREA/MG 292.433  
Alepsy Engenharia e Consultoria LTDA.