

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO/MG**MEMORIAL DESCRITIVO****PROPONENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO /MG**OBRA:** REFORMA E MELHORIAS DA ÁREA EXTERNA DA SALA DE VACINA: Reforma de Muro, Ampliação de Cobertura, Piso Cimentado e Plantio de Grama**LOCAL:** RUA GONÇALVES DA FONSECA, S/N, CENTRO, PRESIDENTE JUSCELINO/MG**DATA DE ELABORAÇÃO:** SETEMBRO /2024**1. OBJETIVO:**

Definir o escopo dos serviços a serem realizados para Obra de REFORMA E MELHORIAS DA ÁREA EXTERNA DA SALA DE VACINA: Reforma de Muro, Ampliação de Cobertura, Piso Cimentado e Plantio de Grama, localizada na Rua Gonçalves da Fonseca, s/n, Centro do Município de Presidente Juscelino /MG. O projeto contempla a execução dos seguintes serviços: demolição, remoção e assentamento de portão, alvenaria e revestimento, cobertura em telha cerâmica, piso em concreto, plantio de grama, serviços em terra, Estrutura de concreto (pilar, baldrame, pilar), pintura e gradil metálico. A execução seguirá fielmente a todos os projetos, disposições legais e técnicas adequadas, além da utilização de materiais de qualidade e mão-de-obra especializada.

2. FISCALIZAÇÃO:

Esta obra será fiscalizada pelo Departamento de Obras, Urbanismo e Transportes desta Prefeitura, sendo o Responsável Técnico o Engenheiro Athanase Papaspyrou Saint'Yves – CREA/MG 292.433. Tendo como atribuição à fiscalização para a execução da obra conforme os Projetos, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária e Cronograma Físico/Financeiro aprovados pelos Órgãos competentes.

3. NORMAS:

Esta obra será executada de acordo com seguintes normas da ABNT:

- ✓ NBR 9050/ 2020.
- ✓ NBR 6492/2021
- ✓ NBR 6118/2023
- ✓ NBR 7200/1998
- ✓ NBR 6122/2022
- ✓ NBR 7678/1983
- ✓ NBR 8545/1984

4. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:**4.1. INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA**

- Será fornecido e colocado placa de obra em chapa galvanizada #26, esp. 0,45mm, dimensão (3x1,5) m, plotada com adesivo vinílico, afixada com rebites 4,8x40mm, em estrutura metálica de metalon 20x20mm, esp. 1,25mm, inclusive suporte em eucalipto autoclavado pintado com tinta PVA duas (2) demãos.

4.2. MURO**4.2.1. Demolições**

- Será executado no muro existente, demolição manual de alvenaria de tijolo cerâmico ou bloco de concreto, inclusive afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retirada do material demolido.
- Será executado no muro existente, demolição mecanizada de concreto armado, com equipamento elétrico,



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO/MG

inclusive afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retirada do material demolido.

4.2.2. Alvenaria

- Será executado alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado, esp. 9cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento. O serviço contempla a execução de muro frontal e lateral a edificação.
- Será executado chapisco com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), espessura de 5mm, aplicado em alvenaria/estrutura de concreto com colher, inclusive argamassa com preparo mecanizado. O serviço contempla a execução de chapisco em alvenaria de vedação existente e nas novas a executar.
- Será executado reboco com argamassa, traço 1:7 (cimento e areia), esp. 20mm, aplicação manual, inclusive argamassa com preparo mecanizado, exclusive chapisco. O serviço contempla a execução de reboco em alvenaria de vedação existente e nas novas a executar.

4.2.3. Trabalhos em Terra

- Será executado escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,5m, inclusive descarga lateral. O serviço contempla a escavação para execução de estruturas de concreto (Sapata, Arranque e Baldrame).

4.2.4. Estrutura de Concreto

- Será fornecido lastro de concreto magro, inclusive transporte, lançamento e adensamento.
- Será fornecido concreto estrutural, preparado em obra com betoneira, com FCK 25MPa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento (fundação).
- Será fornecido e executado corte, dobra e montagem de aço CA-50, diâmetro 10mm, inclusive espaçador.
- Será fornecido e executado corte, dobra e montagem de aço CA-60, diâmetro 4,2mm, inclusive espaçador.
- Será fornecido e executado corte, dobra e montagem de aço CA-50, diâmetro 8mm, inclusive espaçador.
- Será fornecido e executado fôrma e desforma para pilar de madeira com tábua e sarrafo, reaproveitamento (5x), exclusive escoramento.

4.3. COBERTURA

- Será executado cobertura em telha cerâmica, tipo Plan, inclusive fixação, exclusive engradamento e manta isolante/ térmica.
- Será executado engradamento para telhas cerâmica ou concreto em madeira Paraju.
- Será fornecido e instalado peça de madeira aparelhada, em Paraju, dimensão (8x8) cm, inclusive içamento manual vertical.

4.4. PISOS

- Será executado regularização manual e compactação mecanizada de terreno com placa vibratória, exclusive desmatamento, destocamento, limpeza/roçada do terreno, nas áreas destinadas a execução de piso de concreto.
- Será executado laje de transição e = 5 cm, sem junta, FCK = 10 MPa (manual), nas áreas destinadas a execução de revestimento cerâmico.
- Será executado contrapiso desempenado com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 30mm, nas áreas destinadas a execução de revestimento cerâmico.
- Será executado revestimento com cerâmica aplicado em piso, acabamento esmaltado, ambiente externo (antiderrapante), padrão extra, dimensão da peça até 2025 cm², PEI V, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento.
- Será executado rodapé com revestimento em cerâmica esmaltada comercial, altura 10 cm, PEI IV, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO/MG

- Será executado piso em concreto, preparado em obra com betoneira, FCK 10 MPa, sem armação, acabamento rústico, esp. 5cm, inclusive fornecimento, lançamento, adensamento, sarrafeamento, exclusive junta de dilatação.

4.5. PINTURA

- Será executado preparação para pintura (látex/acrílica) em parede, inclusive uma (1) demão de selador acrílico.
- Será executado pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA).
- Será executado pintura com verniz sintético marítimo em esquadrias de madeira, duas (2) demãos, acabamento tipo brilhante.
- Será executado pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo.

4.6. ESQUADRIAS METÁLICAS

- Será executado remoção manual de esquadria metálica, com reaproveitamento, inclusive marco/alizar/guarnições, afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retirada do material removido não reaproveitável.
- Será executado no portão existente lixamento manual em superfície metálica para remoção de tinta.
- Será executado assentamento de gradil e portão, exclusive fornecimento.
- Será fornecido e assentado portão em chapa de aço galvanizado, tipo lambril, esp. 1, 25mm (GSG-18), exclusive cadeado e pintura.
- Será executado gradil em tubo de aço galvanizado com costura, diâmetro de 1.1/2" (38.1mm), esp. 2mm, com tela quadriculada ondulada, trama de 1/2"(12,70mm), fio 12 (2,77mm), inclusive assentamento e exclusive pintura. O serviço prevê a execução de Gradil metálico do muro, conforme apresentado em projeto.

4.7. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- Será executado plantio de grama batatais em placas, inclusive terra vegetal e conservação por trinta (30) dias.
- Será executado limpeza final para entrega da obra, inclusive remoção de material demolido.
- A obra deverá ser entregue completa e em perfeitas condições de funcionamento, portanto, além do especificado no projeto ou relacionado na lista de materiais, quaisquer outros itens necessários às instalações fazem parte desta contratação.

Presidente Juscelino /MG, 03 de Setembro de 2024.

Athanase Leon Papaspyrou Saint' Yves
Engenheiro Civil
CREA/MG 292.433