

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO/MG****MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS****PROPONENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO /MG**OBRA:** AMPLIAÇÃO DO VELÓRIO MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO/MG**LOCAL:** RUA TURQUESA, Nº 406, BAIRRO BELA VISTA, PRESIDENTE JUSCELINO/MG**DATA DE ELABORAÇÃO:** OUTUBRO /2024**R.T. ATHANASE PAPASPYROU SAINT'YVES – ENGENHEIRO CIVIL – CREA/MG 292.433****1. OBJETIVO:**

Definir o escopo dos serviços a serem realizados para Obra de Ampliação do Velório Municipal de Presidente Juscelino/MG, localizado na Rua Turquesa, nº 406, Bairro Bela Vista, município de Presidente Juscelino/MG. A Obra prevê a ampliação de 57,09 m² em construção, distribuídos nos seguintes ambientes: Cozinha e varanda externa coberta e área de tanque. O projeto contempla a execução de todas as etapas construtivas, que vão desde a instalação inicial da obra, remoções, demolições, infraestrutura, superestrutura, alvenaria, revestimento, piso, pintura, instalações elétricas e hidráulicas, pintura, até sua entrega final. A execução seguirá fielmente a todos os projetos, disposições legais e técnicas adequadas, além da utilização de materiais de qualidade e mão-de-obra especializada.

**2. FISCALIZAÇÃO:**

Esta obra será fiscalizada pelo Departamento de Obras, Urbanismo e Transportes desta Prefeitura, sendo o Responsável Técnico o Engenheiro Athanase Papaspyrou Saint'Yves – CREA/MG 292.433. Tendo como atribuição à fiscalização para a execução da obra conforme os Projetos, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária e Cronograma Físico/Financeiro aprovados pelos Órgãos competentes.

**3. NORMAS:**

**ESTA OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO DA ANVISA RDC Nº. 216 DE 15/09/2014**, além das seguintes normas da ABNT:

- NBR 6492/2021 – NBR 14931/2004 – NBR 7200/1998 – NBR 6118/2014 – NBR 5626/2020 – NBR 5410/2008 – NBR 6122/2019 – NBR 8160/1999 – NBR 7678/1983 – NBR 8545/1984, NBR 9050/2020, todas da ABNT.

**4. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:****4.1. INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA**

- Será fornecido e instalado de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira.

**4.2. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES****4.2.1. Demolição, carga e transporte**

- Será executada a demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento, nas dependências da antiga cozinha e despensa.
- Será executada demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com marteleiro, sem reaproveitamento, nas dependências da antiga cozinha e despensa.
- Todo o material proveniente da demolição será carregado de forma mecânica sobre caminhão e transportado em caminhão, com distância maior que 1km e menor ou igual a 2 km, dentro do perímetro urbano. O serviço inclui a descarga do material.

**4.2.2. Remoção**

- Será executada remoção manual de bancada de pedra (mármore, granito, ardósia, marmorite, etc.), com reaproveitamento, inclusive rasgo em alvenaria, remoção de acessórios de fixação, afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retirada do material removido não reaproveitável.

## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO/MG**

- Será executado remoção manual de folha de porta ou janela de madeira ou metálica, com reaproveitamento, inclusive afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retirada do material removido não reaproveitável.
- Será executado remoção manual de esquadria metálica, com reaproveitamento, inclusive marco/alizar/guarnições, afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retirada do material removido não reaproveitável.

### **4.3. TRABALHOS EM TERRA**

- Será executado escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m.
- Será executado reaterro manual de valas, com placa vibratória.
- Será executado preparo de fundo de vala com largura menor que 1,5 m (acerto do solo natural).
- Será executado regularização manual e compactação mecanizada de terreno com placa vibratória, exclusive desmatamento, destocamento, limpeza/roçada do terreno.

### **4.4. INFRAESTRUTURA DE CONCRETO**

- *Sapatas*
- Será fornecido lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers.
- Será fornecido de concreto estrutural, preparado em obra, com FCK 25 MPa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento.
- Será executado corte, dobra e montagem de aço ca-50, diâmetro (6,3mm a 12,5mm), inclusive espaçador.
- Será executado fôrma e desforma de tábua e sarrafo, reaproveitamento (5x), exclusive escoramento.

#### **4.4.1. Baldrame**

- Será fornecido lastro de concreto magro, inclusive transporte, lançamento e adensamento
- Será fornecido de concreto estrutural, preparado em obra, com FCK 25 MPa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento.
- Será executado corte, dobra e montagem de aço ca-50 diâmetro (6,3mm a 12,5mm)
- Será executado corte, dobra e montagem de aço ca-60 diâmetro (4,2mm a 5,0mm)
- Será executado fôrma e desforma para viga-cinta/bloco com tábua e sarrafo, reaproveitamento (3x) (fundação)
- Será executado pintura com emulsão asfáltica, duas (2) demãos, para impermeabilização da viga baldrame.

### **4.5. SUPERESTRUTURA DE CONCRETO**

#### **4.5.1. Vergas e contravergas**

- Será executado verga ou contraverga em concreto estrutural para vãos de até 150 cm, preparado em obra com betoneira, controle "a", com FCK 20 MPa, moldada in loco, inclusive armação.
- Será executado verga ou contraverga em concreto estrutural para vãos acima de 150 cm, preparado em obra com betoneira, controle "a", com FCK 20 MPa, moldada in loco, inclusive armação.

#### **4.5.2. Vigas**

- Será fornecido concreto estrutural, preparado em obra, com FCK 25 MPa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento
- Será executado fôrma e desforma para viga de madeira com tábua e sarrafo, reaproveitamento (5x), exclusive escoramento
- Será executado corte, dobra e montagem de aço CA-50 diâmetro (6,3mm a 12,5mm).
- Será executado corte, dobra e montagem de aço CA-60 diâmetro (4,2mm a 5,0mm).

#### **4.5.3. Pilares**

- Será fornecido concreto estrutural, preparado em obra, com FCK 25 MPa, inclusive lançamento,



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO/MG

adensamento e acabamento

- Será executado fôrma e desforma para viga de madeira com tábuas e sarrafo, reaproveitamento (5x), exclusive escoramento
- Será executado corte, dobra e montagem de aço CA-50 diâmetro (6,3mm a 12,5mm).
- Será executado corte, dobra e montagem de aço CA-60 diâmetro (4,2mm a 5,0mm).

### 4.5.4. Lajes

- Será executado laje pré-moldada unidirecional com enchimento em poliestireno expandido (eps), capeamento de 4cm, sobrecarga de 100kg/m<sup>2</sup>, altura total de 11cm e vão livre máximo de 5 m, inclusive concreto estrutural, usinado bombeado com FCK de 20 MPa, exclusive tela armada e cimbramento.
- Será executado corte, dobra e montagem de aço ca-60 diâmetro (4,2mm a 5,0mm), para execução de tela armada.
- Será executado escoramento metálico para laje e viga em concreto armado, tipo "a", altura de (200 até 310) cm, inclusive descarga, montagem, desmontagem e carga.

### 4.6. ALVENARIA E PEITORIL

- Será executado alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado, esp. 14cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento.
- Será executado peitoril de ardósia espessura de 2 cm, em toda a mureta.
- Será executado alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp. 19cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento, para execução de mureta.
- Será executado entelamento corretivo de superfície com trinca por retração ou dilatação, revestida com argamassa de cal hidratada, traço 1:3 (cal e areia), preparo manual, inclusive tela de poliéster estruturante, largura de 15 cm.

### 4.7. REVESTIMENTOS

- Será executado chapisco com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), espessura de 5mm, aplicado em alvenaria/estrutura de concreto com colher, inclusive argamassa com preparo mecanizado.
- Será executado reboco com argamassa, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), espessura de 20mm, aplicação manual, inclusive argamassa com preparo mecanizado, exclusive chapisco.
- Será executado emboço com argamassa, traço 1:6 (cimento e areia), espessura de 20mm, aplicação manual, inclusive argamassa com preparo mecanizado, exclusive chapisco.
- Será executado revestimento com cerâmica aplicado em parede, acabamento esmaltado, ambiente interno/externo, padrão extra, dimensão da peça até 2025 cm<sup>2</sup>, PEI III, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento.

### 4.8. ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA

- Será fornecido e instalado folha de porta em madeira, dimensão (70x210) cm, acabamento natural para pintura/verniz, tipo prancheta/sarrafeada, exclusive marco, ferragens e pintura/verniz.
- Será fornecido e instalado folha de porta em madeira, dimensão (80x210) cm, acabamento natural para pintura/verniz, tipo prancheta/sarrafeada, exclusive marco, ferragens e pintura/verniz.
- Será fornecido e instalado porta metálica, tipo de abrir, com uma (1) folha, em chapa galvanizada lambril, modelo quadrado, inclusive pintura anticorrosiva a base de óxido de ferro (zarcão), uma (1) demão, exclusive fechadura e dobradiça, para colocação de vidros.
- Será fornecido e instalado dobradiça de ferro, medidas (5/8"x3/4"), tipo pino gonzo número 1, exclusive pintura de acabamento.
- Será fornecido e instalado fechadura tipo externa, em porta metálica, grau de segurança médio, distância de broca 20mm, acabamento com espelho cromado e maçaneta modelo alavanca em Zamac, inclusive acessórios para fixação e duas (2) chaves.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO/MG**

- Será fornecido e instalado vidro comum transparente incolor, esp. 4mm, inclusive fixação e vedação com guarnição/gaxeta de borracha neoprene, fornecimento e instalação, exclusive caixilho/perfil.
- Será fornecido e instalado assentamento de janela metálica, tipo basculante ou fixa, exclusive fornecimento (janela removida a aproveitar).

### **4.9. COBERTURA**

- Será executado engradamento para telhas cerâmica ou concreto em madeira Paraju.
- Será executado cobertura em telha cerâmica, tipo colonial, inclusive fixação, exclusive engradamento e manta isolante/ térmica.
- Será executado calha em chapa galvanizada, esp. 0,5mm (GSG-26), com desenvolvimento de 33cm, inclusive içamento manual vertical
- Será executado rufo externo/interno em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33 cm, incluso içamento.
- Será executado remoção manual de telha em fibrocimento, tipo ondulada, com reaproveitamento, inclusive afastamento e empilhamento, exclusive transporte e retirada do material removido não reaproveitável. O serviço prevê a manutenção de possíveis patologias existentes na cobertura.
- Será executado cobertura em telha de fibrocimento, tipo ondulada, esp. 6mm, com recobrimento transversal e longitudinal, exclusive cumeeira e engradamento, inclusive acessórios de fixação e içamento manual vertical.
- Será fornecido e instalado peça de madeira aparelhada, em Paraju, dimensão (8x8) cm, inclusive içamento manual vertical.

### **4.10. PINTURA**

- Será executado preparação para pintura (látex/acrílica) em parede, inclusive uma (1) demão de selador acrílico.
- Será executado preparação para emassamento ou pintura (látex/ acrílica) em teto, inclusive uma (1) demão de selador acrílico.
- Será executado pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA).
- Será executado pintura acrílica em teto, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA).
- Será executado pintura com verniz sintético marítimo em esquadrias de madeira, duas (2) demãos, acabamento tipo brilhante.
- Será executado pintura esmalte em esquadrias de ferro, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo.

### **4.11. PISOS**

- Será executado laje de transição espessura de 5 cm, sem junta, FCK = 10 MPa (manual)
- Será executado revestimento com cerâmica aplicado em piso, acabamento esmaltado, ambiente externo (antiderrapante), padrão extra, dimensão da peça até 2025 cm<sup>2</sup>, PEI IV, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento

### **4.12. INSTALAÇÕES ELÉTRICA**

- Para a realização da obra deverá estudar previamente todas as condições locais, as interferências com a vizinhança, as exigências dos órgãos públicos, disponibilidade de energia elétrica provisória etc. As dúvidas de ordem técnica ou de qualquer natureza deverão ser solucionadas previamente com a coordenação da obra



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO/MG

antes da formalização da proposta.

- O responsável deverá apresentar ART / CREA do responsável técnico pela execução, ficando este responsável pelo cumprimento de todas as exigências técnicas.
- As instalações deverão ser entregues completas e em perfeitas condições de funcionamento, portanto, além do especificado no projeto ou relacionado na lista de materiais, quaisquer outros itens necessários às instalações fazem parte desta contratação.

### NORMAS APLICADAS

- NBR 5410: Instalações Elétricas em Baixa Tensão.
- NR 5.1: Fornecimento de Energia Elétrica em Tensão Secundária – Rede de Distribuição Aérea – Edificações Individuais – CEMIG.

### MATERIAIS

- Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm<sup>2</sup>, anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af\_03/2023
- Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm<sup>2</sup>, anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af\_03/2023
- Caixa de ligação/passagem em PVC rígido para eletroduto, dimensões 4"x2", embutida em alvenaria - fornecimento e instalação
- Caixa de ligação/passagem em PVC rígido para eletroduto, octogonal com fundo móvel, dimensões 4"x4", embutida em laje - fornecimento e instalação
- Eletroduto flexível corrugado, PVC, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af\_03/2023
- Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa fornecimento e instalação. Af\_03/2023
- Interruptor paralelo (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa fornecimento e instalação. Af\_03/2023
- Tomada média de embutir (1 módulo), 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af\_03/2023
- Luminária comercial chanfrada de sobrepor completa, para duas (2) lâmpadas tubulares LED 2X18W-ØT8, temperatura da cor 6500K, fornecimento e instalação, inclusive base e lâmpadas.

### 4.13. ACESSÓRIOS

- Será fornecido e instalado cuba em aço inoxidável de embutir, aisi 304, aplicação para pia (560x330x115mm), número 2, assentamento em bancada, inclusive válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado.
- Será fornecido e instalado torneira metálica para pia, bica móvel, abertura 1/4 de volta, acabamento cromado, com arejador, aplicação de mesa, inclusive engate flexível metálico.
- Será fornecido e instalado bancada em ardósia e = 3 cm, l = 55 cm, apoiada em console de metalon.
- Será executado furo de bojo em bancada de granito/mármore, inclusive colagem com massa plástica.
- Será fornecido e instalado saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 ml.
- Será fornecido e instalado dispenser em plástico para papel toalha 2 ou 3 folhas.
- Será fornecido e instalado tanque de polipropileno, capacidade 24 litros, inclusive acessórios de fixação, válvula de escoamento de plástico (PVC) na cor branca, sifão de plástico (PVC) tipo copo na cor branca, fornecimento e instalação, exclusive torneira.
- Será fornecido e instalado torneira plástica para tanque/irrigação, bico com rosca.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO/MG**

### **4.14. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

#### **4.14.1. Água Fria**

- Fornecimento e assentamento de tubo PVC rígido soldável, água fria, dn 25 mm (3/4"), inclusive conexões
- Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação.

▪

#### **4.14.2. Esgoto**

- Caixa de gordura simples (CGS), circular, em concreto pré-moldado, capacidade de 311, inclusive escavação, reaterro, transporte e retirada do material escavado (em caçamba)
- Caixa sifonada, com grelha quadrada, PVC, dn 150 x 150 x 50 mm, junta soldável, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af\_08/2022
- Fornecimento e assentamento de tubo PVC rígido, esgoto, pb - série normal, dn 40mm (1.1/2"), inclusive conexões
- Fornecimento e assentamento de tubo PVC rígido, esgoto, pbv - série normal, dn 50 mm (2"), inclusive conexões
- Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m.
- Reaterro manual de valas, com placa vibratória.

### **4.15. SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

- Será executado passeios de concreto espessura de 6 cm, FCK = 10 MPA, junta seca.
- Será executado limpeza final para entrega da obra, com total desmobilização do canteiro de obras com retirada de materiais não utilizados, entulhos e sujidades das áreas de intervenção.
- A contratada deverá efetuar a obra de maneira que não gere transtorno a vizinhança, mantendo a parte externa e interna, limpa de objetos da execução, interna depositando o material em local a ser designado pelo fiscal do contrato.

Presidente Juscelino /MG, 07 de Outubro de 2024.

**Athanase Leon Papaspyrou Saint' Yves**  
Engenheiro Civil  
CREA/MG 292.433